KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI PADANG
Jln. Prof. Dr. Hamka Air Tawar Padang 25131 Telp. Opr. (0751) 7051260, Fax. 7055628
E-mail:info@unp.ac.id Home Page : http://www.unp.ac.id/

PENGUMUMAN PENJUALAN
Nomor : 81/UN35/KL.02.01/2024

Universitas Negeri Padang akan melaksanakan penjualan Barang Milik Universitas berupa : 1 (satu) paket Sebagian Gedung dan Bangunan dalam keadaan Rusak Berat.

No	Nama Barang	Uraian Barang	Luas M2	Tahun Pembuatan	Lokasi
1	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	Gedung Kuliah Jurusan Elektro	1.827	2004	Kampus Air Tawar Barat
2	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	Gedung Kuliah Jurusan Mesin	1.701	2004	Kampus Air Tawar Barat
3	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	Gedung Kuliah Jurusan Sipil	1.584	2004	Kampus Air Tawar Barat
4	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Mushola FT	136	2012	Kampus Air Tawar Barat
5	Jalan Khusus Lainnya	Koridor Fakultas Teknik	279	2006	Kampus Air Tawar Barat
6	-	Tower	-	-	Kampus Air Tawar Barat

Dengan Nilai Limit sebesar Rp.299.000.000,- dan Uang Jaminan sebesar Rp. 45.000.000,-

Syarat - Syarat Penjualan :

1. Calon pembeli mendaftarkan diri dengan mengisi form kesediaan menjadi pembeli dengan melampirkan KTP, NPWP, dan Nomor Rekening atas nama sendiri (direkomendasikan Bank Nagari) dan diserahkan ke panitia penjualan sehari sebelum pembukaan penawaran **(Jumat 8 Maret 2024 sampai jam 15.30 WIB).**
2. Penjualan dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis (contoh terlampir), dalam amplop tertutup dan dimasukkan kekotak penawaran yang telah disediakan dengan sepengetahuan panitia dibuktikan dengan paraf panitia di penawaran tersebut.
3. Sebelum memasukkan penawaran calon pembeli wajib mentransfer/menyetorkan uang jaminan ke nomor rekening 710 00.10.800182-6 atas nama UNP PTNBH LELANG paling lambat 3 (tiga) jam sebelum pembukaan penawaran. Uang jaminan akan dikembalikan langsung kerekening calon pembeli apabila tidak ditetapkan sebagai pembeli.
4. Objek penjualan dapat dilihat pada hari kerja sejak pengumuman ini terbit **(Kamis tanggal 29 Februari 2024 sampai dengan Jumat tanggal 8 Maret 2024 pukul 09.00 – 15.00 WIB)** bertempat di :
   Kantor : Kampus Universitas Negeri Padang
   Alamat : Jl. Prof. Dr. Hamka Air Tawar Barat, Padang Utara Kota Padang Prov. Sumatera Barat.
5. Waktu pembukaan penawaran :
   Hari / Tanggal : Jumat / 8 Maret 2024
   Batas Akhir Penawaran : 15 .00 WIB
   Lokasi Kotak Penawaran : Ruang Kasubdit Umum Direktorat Umum dan Keuangan
   Tempat Pembukaan Penawaran : Ruang Sidang depan SPI Lantai 3 Gedung Rektorat
6. Setelah pembukaan penawaran, calon pembeli dengan penawaran tertinggi ditetapkan sebagai pembeli.
7. Pembeli yang telah ditetapkan, melakukan pelunasan paling lama 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan penjualan, apabila tidak dilunasi maka uang jaminan penjualan tidak dapat dikembalikan,
8. Semua biaya yang timbul akibat dari proses setelah penjualan termasuk biaya pembongkaran, pengangkutan dan pembersihan sepenuhnya ditanggung oleh pembeli;
9. Pembeli wajib melakukan pembongkaran, pengangkutan dan pembersihan paling lambat **30 (tiga puluh)** hari kalender setelah pelunasan;
10. Sebelum mengeksekusi/melakukan pembongkaran Pemenang wajib menyerahkan **Surat Pernyataan bermaterai yang menyatakan bahwa akan melakukan pembongkaran, pengangkutan dan pembersihan sesuai waktu yang telah ditentukan** kepada Penjual (Universitas Negeri Padang).
11. Barang yang dijual dalam kondisi apa adanya, dan segala bentuk kerusakan, resiko lainnya menjadi tanggung jawab pembeli sepenuhnya;
12. Peserta penjualan yang telah menyetor uang jaminan dianggap sudah tahu kondisi objek penjualan yang akan ditawar / dibeli;
13. Persyaratan untuk mengambil objek penjualan bagi pembeli:
    - Identitas diri yang masih berlaku;
    - Kuitansi pelunasan hasil penjualan dari Universitas Negeri Padang
14. Untuk informasi lebih lanjut mengenai tata cara dan prosedur penjualan serta mengenai objek penjualan harap menghubungi Panitia, Subag BUK Gedung Rektorat lantai 1 Universitas Negeri Padang, Jalan Prof. Dr. Hamka Air Tawar Padang atau menghubungi Saudara **Rino Efendi** - HP. 085274711846 dan Saudara **Hatedi Prenanda** – HP. 081277096370.

Padang, 28 Februari 2024
Ketua Panitia Penjualan

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS NEGERI PADANG

Upita Yeniza, M.Pd
NIP. 19750112 199903 2 001

KETERANGAN GAMBAR

GARIS WARNA MERAH

Lelang Sebagian Gedung dan Bangunan Elektro dan Elektronika
Lelang Sebagian Gedung dan Bangunan Teknik Mesin dan Otomotif
Lelang Sebagian Gedung dan Bangunan Teknik Sipil
Catatan :

- Tidak termasuk barang inventaris di dalamnya.
- Tidak termasuk koridor dibagian dalam.
- Pembongkaran nantinya tidak mengganggu koridor dan gedung disebelahnya (diluar garis).

GARIS WARNA HIJAU (MUSHOLA)

Lelang 1 (satu) unit Mushola

GARIS WARNA BIRU (TOWER)

Lelang 1 (satu) unit Tower :
Catatan :

- Hanya besi tower saja tidak termasuk tendon, mesin pompa dan sumur dibawahnya

GARIS WARNA KUNING (KORIDOR)

Lelang Koridor :
Catatan :

- Pembongkaran koridor nantinya tidak mengganggu koridor yang lainnya (diluar garis)